Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
24	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 675-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA OBRA

SEMANA Nº 5 **DEL** 16-mar-26 **AL** 20-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR Y OBRA 38 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLT ING.DIEGO CABALLERO - ARQ.JOHN VASQUEZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Obra CTO-FDLT-675-2025
LOCALIDAD DE TUNJUELITO

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,39%	0,39%
Valor programado	$ 5.334.882	$ 11.133.917
Porcentaje físico programado	0,36%	0,74%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	0,60%	0,60%
Valor ejecutado	$ 262.696.131	$ 271.645.397
Porcentaje físico ejecutado	17,51%	18,11%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025
Contrato No.	FDLT 675-2025
Valor Costos obras civiles	$ 1.275.623.932
Valor PMA	$ 31.585.599
Valor PGS	$ 12.328.474
Valor PMT	$ 21.447.746
VALOR P.ECONOMICA	$ 1.340.985.751
VALOR CONTRATO	$ 1.500.000.000
Plazo Construcción	CINCO (5) MESES
Fecha de Inicio Etapa Preliminares	10-feb.-26
Fecha Inicio etapa de obra	9-mar.-26
Fecha de Terminación inicial	9-jul-26
No. de empleos generados	6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Contrato Nº	FDLT 691-2025
Valor inicial	$ 150.000.000
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
VALOR TOTAL	$ 150.000.000
Plazo Construcción	CINCO (5) MESES
Plazo de inicio etapa preliminar	10-feb.-26
Fecha incio etapa de obra	9-mar-26
Fecha de Terminación inicial	9-jul-26
No. De empleos generados	5

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 675 DE 2025

TEMAS ADMINISTRATIVOS

SEMANA DEL 16 AL 20 DE MARZO/2026	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
1. SE REALIZA COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL (17-03-2026) A LAS 10.00 A.M, CON LA PARTICIPACION DEL CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y APOYO A LA SUPEVISION DEL FDLT Y SE TRATAN LOS SIGUIENTES TEMAS: ***1.1 SE REVISAN COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR :*** *1.1.1 INSTALACION PMT PARQUE 06-030 (16-03-2026) - COMPROMISO CUMPLIDO* *1.1.2 RESPUESTA OFICIO TEMAS AMBIENTALES Y SST: YA SE INSTALO EN OBRA LO REQUERIDO COMO CARPA - PUNTO DE HIDRATACION -PUNTO ECOLOGICO -CAMILLA Y EXTINTOR, Y PARA EL BAÑO SE ALQUILO EN LOS DOS PARQUES UN SITIO PARA IR AL BAÑO*	SE PROGRAMA COMITÉ PARA LA PROXIMA SEMANA PARA EL VIERNES (27-03-2026), PENDIENTE QUE EL APOYO A LA SUPERVISION CONFIRME LA HORA Y SI ES VIRTUAL O PRESENCIAL.

PARQUE 06-002

1. SE TERMINA ACTIVIDAD DE RETIRO DEL PISO DE CAUCHO EN LAS DOS ZONAS INFANTILES Y YA SE REALIZO EL RETIRO DEL PARQUE AL SITIO AUTORIZADO.	*1. TERMINAR RETIRO LOSETA EN SENDEROS ALREDEDOR DE LA ZONA INFANTIL No.2 , INICIAR ACTIVIDAD DE RETIRO DE LA ARENA EXISTENTE Y PASTO, PARA COMPACTAR ESTRUCTURA*
2. SE RETIRA JUEGO EN MAL ESTADO DE LA ZONA INFANTIL No.1	*2. MANTENIMIENTO BARANDAS ZONAS DE JUEGOS INFANTILES E INSTALACION DE MODULOS ZONA No.1 Y No.2 -JUEGOS INFANTILES*
3. SE INICIA ACTIVIDAD DE RETIRO DE LA LOSETA ALREDEDOR DE LA ZONA INFANTIL No.2	*3. NIVELACIÓN DE LOS SENDEROS PEATONALES CON BASE GRANULAR - ZONA DE JUEGOS INFANTILES No.2*
4. SE REALIZA CERRAMEINTO EN LA ZONA DE BIOSALUDABLES PARA INICIAR MANTENIMIENTO	*4. INICIAR ACTIVIDAD INSTALACION PISO CAUCHO EPDM 1CM EN ZONAS INFANTILES*

PARQUE 06-030

1. SE REALIZA ACTIVIDADES DE DEMOLICIONES CARPETA ASFALTICA Y EXCAVACIONES PARA LA ESTRUCTURA DE LA CANCHA	*1.NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE CAPA DE BASE GRANULAR EN LA ZONA DE LA CANCHA*
2. COMPACTACION SUBRASANTE, INSTALACION DE GEOTEXTIL E INICIAR SUMINISTRO DE SUB BASE RECICLADA EN LA CANCHA MULTIPLE	*2.CONTINUAR CON LA INSTALACIÓN DE BORDILLO Y NIVELACIÓN DE ANDENES CON SUBBASE GRANULAR*
3. SE REALIZA ACTIVIDAD DE DEMOLICONES DE ANDENES ALREDEDOR DE LA CANCHA, SE EXCAVAN Y SE INSTALA GEOTEXTIL Y SUB BASE RECICLADA	*3. SE PROGRAMA TOMA DE DENSIDADES PARA CANCHA*
4. SE AVANZA EN AL INSTALACION DEL BORDILLO A-80 EN LA CANCHA Y SENDEROS	

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
Revisión de documentacion de personal administrativo y operativo	Revisión de documentacion de personal
Seguimiento a compromisos y atencion de solicitudes del comunicado R&M-CTO-012-691-2025. el contratista dio respuesta mediante comunicado OBR-PAR-025 del 18 de marzo de 2026	Participación en comité semanal
El contratista remitio reporte RCD del mes de Febrero 2026	El contratista debe remitir los informes mensuales No.1 para revisión.

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
Socialización PMT en parque San Carlos Norte 06-002	Se continua con los Canales de Atención para la comunidad.
Actualización de vallas informativas en parque San Carlos Norte 06-002 y Parque Urbanización Tunal II 06-030. Se realizo atención a la comunidad del sector brindando información del proyecto y resolviendo inquietudes por parte de la comunidad	Asistencia a comite de seguimiento con la supervisión.

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
24	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 675-2025

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICUATRO	(24)	días del mes de	MARZO	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

Se realiza comité de seguimiento No.6 virtual, entre contratista, Interventoria y FDLT (Apoyo a la supervision)

Se realizo el (18-03-2026) la socializacion del PMT con el CAI el tema del manejo del PMT en el parque 06-001, para poder radicar en la SDMB y en espera que la proxima semana salga aprobado (26-03-2026) y el PMT para el parque 06-024, no se dio su aprobacion por parte de la SDM

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-002**

Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	20/03/2026		

FOTOGRAFIA Nº 1	**FOTOGRAFIA Nº 2**
	
SE REALIZA EL LEVANTAMIENTO TOTAL DEL PISO EN GRANULO DE CAUCHO EXISTENTE Y RETIRO DE JUEGO EXISTENTE EN MAL ESTADO - ZONA No.1	
FOTOGRAFÍA Nº 5	**FOTOGRAFÍA Nº 6**
	
E REALIZA EL LEVANTAMIENTO TOTAL DEL PISO EN GRANULO DE CAUCHO EXISTENTE - ZONA No.2	
FOTOGRAFÍA Nº 5	**FOTOGRAFÍA Nº 6**

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-002**
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	20/03/2026		





SE REALIZA LEVANTAMIENTO DE LOSETA GRIS EN MAL ESTADO , INVADIDA DE PASTO - ZONA DE JUEGOS INFANTILES No.2

FOTOGRAFÍA Nº 7



FOTOGRAFÍA Nº 8



SE REALIZA LEVANTAMIENTO DE LOSETA GRIS EN MAL ESTADO , INVADIDA DE PASTO ZONA DE JUEGOS INFANTILES No.2

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**

Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	20/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1



FOTOGRAFÍA Nº 2



DEMOLICIÓN DE CARPETA ASFALTICA DE CANCHA DE MICROFUTBOL EXISTENTE

FOTOGRAFÍA Nº 3



FOTOGRAFÍA Nº 4



EXCAVACIÓN MECANICA

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**

Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	20/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 5



FOTOGRAFÍA Nº 6



DEMOLICIÓN DE ANDENES EN CONCRETO EXISTENTES

FOTOGRAFÍA Nº 7



FOTOGRAFÍA Nº 8



DEMOLICIÓN DE ANDENES EN CONCRETO EXISTENTES

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	20/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº9



FOTOGRAFÍA Nº 10



INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL, BASE, SUBBASE Y COMPACTACIÓN MECANICA

FOTOGRAFÍA Nº 11



FOTOGRAFÍA Nº 12



INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL, BASE, SUBBASE Y COMPACTACIÓN MECANICA

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**

Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	20/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 13



FOTOGRAFÍA Nº 14



INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL, BASE, SUBBASE Y COMPACTACIÓN MECANICA

FOTOGRAFÍA Nº 15



FOTOGRAFÍA Nº 16



FOTOGRAFÍA Nº 17



INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL, BASE, SUBBASE Y COMPACTACIÓN MECANICA

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**

Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	20/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 18	FOTOGRAFÍA Nº 19	FOTOGRAFÍA Nº 20
		

INSTALACIÓN DE BORDILLOS EN CAHA Y SENDEROS

FOTOGRAFÍA Nº 21	FOTOGRAFÍA Nº 22	FOTOGRAFÍA Nº 23
		

INSTALACIÓN DE BORDILLOS EN CANCHA Y SENDEROS